

eclipse

property management



eCclipse property management

Az eCclipse property management rendszer tervezésekor azt a célt tűztük ki, hogy egy olyan

- ▶ adatnyilvántartó
- ▶ adatkezelő
- ▶ folyamattírányító
- ▶ folyamat-ellenőrző

rendszert alkossunk meg, mely rendszer a felsorolt irányelveket szem előtt tartva teljes körű ügyviteli megoldást nyújt bármely egyedülálló vagy ingatlanirodákat összefogó hálózat számára egyaránt. A rendszer fejlesztése és üzembe helyezése sikeres, a szakmában elismert irodavezetőkkel, értékesítőkkel karöltve történt. Ez azért volt fontos az eCclipse property management rendszer megálmodói számára, mert egyszerre akarták elérni, hogy a rendszer az

értékesítők számára

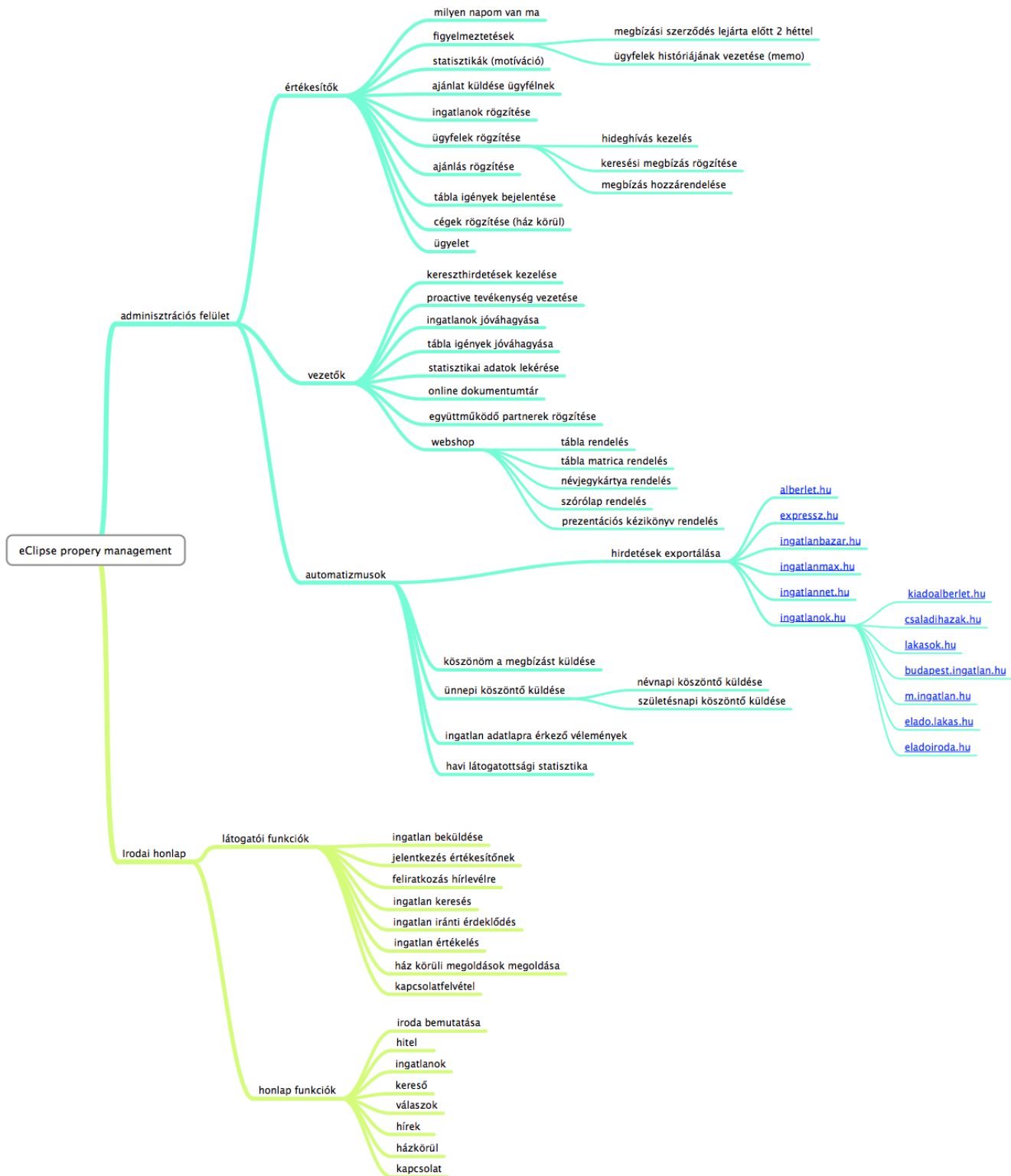
- ▶ könnyen áttekinthető felületű, első látásra egyértelmű legyen
- ▶ különösebb informatikai előképzettséget ne igényeljen
- ▶ egymagában kiszolgáljon igényt
- ▶ adatokat tartalmuktól függően csoportokban, egy helyen kezeljen, jelenítsen meg
- ▶ platformfüggetlen (számítógép, okos telefon) legyen

míg az

irodavezetők számára a felsorolt értékesítők munkáját segítő tulajdonságokon felül

- ▶ az értékesítők tevékenységét nyomon követhetővé tegye
- ▶ az értékesítők teljesítményét ellenőrizhetővé tegye
- ▶ az adminisztrációs feladatokat a lehető legkevesebb interakció segítségével valósítsa meg
- ▶ az értékeléseket, statisztikákat a lehető legaprólékosabban szinte azonnal szállítsa.

Ezen célok figyelembevételével készült el a fejlesztés alapját képező rendszerterv.



eCclipse

property management
nyitólap, faliújság



eClipse property management

nyitólap

Az eClipse property management rendszer nyitólap modulja lehetővé teszi, hogy a rendszert használó ingatlanszakember tájékozódjon, keressen, kommunikáljon vagy éppen ellenőrizze az ügyeleti beosztását, teljesítményét.

A felhasználó munkáját a nyitólapmodul a következő funkciókkal segíti:

- ▶ **bejelentkezett felhasználó**
A nyitólapmodul a kezelőfelület bal felső sarkában jeleníti meg a bejelentkezett felhasználó adatait.
- ▶ **jelszóváltoztatás**
A jelszóváltoztatás funkció segítségével a bejelentkezett felhasználó bármikor megváltoztathatja az aktuális jelszavát.
- ▶ **mi jár a fejedben / hangulat az irodán belül / hangulat a hálózaton belül**
A mi jár a fejedben funkció segítségével a bejelentkezett felhasználó szöveges üzeneteket küldhet, melyeket hangulat jelekkel is elláthat. Az így elküldött üzeneteket a rendszer két csoportban jeleníti meg. Az egyik csoportban csak a bejelentkezett felhasználó és a munkatársai által küldött üzeneteket, míg a másik csoportban a rendszer bármely felhasználója által küldött üzeneteket láthatja.
- ▶ **keresés**
A nyitólapmodul jobb felső sarkában egy szabad szavas kereső segítségével a bejelentkezett felhasználó gyorsan kereshet partnerei vagy listázott ingatlanjai között.
- ▶ **faliújság**
A nyitólap modul faliújság funkciója segítségével a rendszer felhasználói közérdekű információkat, eladó-kiadó ingatlanokat vagy éppen ingatlanokat kereső ügyfeleket tehetnek közzé. A faliújságon megjelenő üzenetek fórumként üzemelnek, így az egy adott üzenettel kapcsolatban feltett kérdések, elküldött megoldások egy helyen összegyűjtve megtalálhatóak.
- ▶ **statisztikák**
A nyitólap modul statisztikákat tartalmazó része mutatószámok segítségével összesíti az értékesítő által rögzített adatokat, melyek alapján kiértékeli az adatokat rögzítő teljesítményét.
- ▶ **havi ügyeleti beosztás**
A havi ügyeleti beosztást az irodavezető vagy az erre jogosult felhasználó rögzítheti. A nyitólapmodul ezen funkciójának segítségével az iroda munkatársai bármikor, bárholnan ellenőrizhetik az iroda ügyeleti beosztását.

eCclipse

property management
ingatlan adatlap

NYITÓLAP JÓVÁHAGYÁS PROACTIVE KERESÉS AJÁNLAT ÜGYFÉL **INGATLAN** TÁBLA DOKUMENTUM HIDEGHÍVÁS WEBSHOP SFO KBO KILÉPÉS

Vissza

Ingatlan adatlap - 360011015-108

Gudor Enikő
Ingatlanértékesítő
DELTA Ház Ingatlaniroda
Telefon: +36-30-209-8809
Email: e.gudor@dih.hu

Státusz változtatás
Jóváhagy Elutasít

Ingatlan adatainak a szerkesztése
Módosít

Képek letöltése
Logo-val Logo nélkül

Képek feltöltése
Fotók
Feltöltés

Szerződés	Cím	Adatok	Helyiség	Leírás	Jellegz.	Kulcs	Feljegyzés
jövőhagyott							
Listázás állapota:	aktív						
Listázás státusza:	igen						
Megjelenik a weboldalon:	igen						
Engedélyezem a kereszthirdetést:	igen						
Megbízó neve:	Ceglédi Tibor						
Tranzakció típusa:	eladó						
Ingatlan típusa:	lakossági						
Ingatlan főkategóriája:	ház						
Ingatlan alkategóriája:	ikerház						
Szerződés száma:	000020						
Megbízás típusa:	nyílt						
Ár:	24.900.000 HUF						
Megjelenik az ár a weboldalon:	igen						
Limit ár:	0 HUF						
Eladó oldali megbízási díj:	1 %						
Vevő oldali megbízási díj:	1 %						
Megbízási szerződés kelte:	2009-09-07						
Megbízási szerződés lejáta:	2011-09-07						

Ármódosítások

2011-01-11 16:29:09	19.900.000 HUF -> 24.900.000 HUF	✗
2010-10-28 15:35:21	19.900.000 HUF -> 19.900.000 HUF	✗
2010-09-23 15:03:18	21.900.000 HUF -> 19.900.000 HUF	✗

ingatlan adatlap

Az eCclipse property management rendszer ingatlankezelő modulja lehetővé teszi, hogy a rendszert használó ingatlanszakember nyilvántartsa, kezelje az általa listázott ingatlanok adatait.

Az ingatlanok rögzítése során az általános adatok megadása mellett számos funkció segíti a felhasználó munkáját, mint például:

- ▶ intelligens súgó
- ▶ ingatlanmásolás, -áthelyezés

A felhasználó az ingatlan törzsadatainak a megtekintésén túl a következő ingatlanhoz kapcsolódó műveleteket végezheti el:

- ▶ ingatlan-jóváhagyás, -elutasítás
A rendszer az ingatlanokat jóváhagyó felhasználó számára sárga színnel jelzi azokat az adatmezőket, melyek tartalma módosult. Ha a felhasználó egy ilyen mező fölé húzza az egeret, akkor a rendszer egy felugró ablakban tájékoztatja, hogy mi volt a korábbi, már megváltoztatott adat, segítve ezzel a módosítást ellenőrző munkáját.
- ▶ képek letöltése
A képek letöltése funkció segítségével a felhasználó egy gombnyomással le tudja tölteni a korábban az ingatlanhoz feltöltött képeket eredeti méretükben vízjellel vagy vízjel nélkül.
- ▶ képek feltöltése
A képek feltöltése funkció segítségével az ingatlan listázója egyszerre több képet is fel tud tölteni az ingatlanhoz kapcsolódóan úgy, hogy azokat a rendszer automatikusan a feltöltéskor átméretezi és vízjellel látja el.
- ▶ ármódosítások
Az ármódosítások fül segítségével az ingatlant listázó felhasználó időrendi sorrendben tekintheti meg az adott ingatlan árának változását.
- ▶ feltöltött képek
A feltöltött képek segítségével a felhasználó az ingatlanhoz korábban feltöltött képek közül törölhet, közzétehet vagy esetleg visszavonhat képeket. A képek láthatóságán túl a sorrendet is egyszerűen, a kép új pozícióba való húzásával módosíthatja.
- ▶ vitrin
A vitrin funkció segítségével a felhasználó egy gombnyomással nyomtathat kirakatban elhelyezhető A5-ös méretű, egységes arculatú hirdetést.

eCclipse

property management

ügyfél adatlap

NYITÓLAP JÓVÁHAGYÁS PROACTIVE KERESÉS AJÁNLAT ÜGYFÉL INGATLAN TÁBLA DOKUMENTUM HIDEGHÍVÁS WEBSHOP SFO KBO KILÉPÉS

Vissza

Ügyfél adatlap - Altusz Katalin

Altusz Katalin adatai	
Név:	Altusz Katalin
Értékesítő:	Berényi Sándor - 360011010
Irányítószám:	2010
Város:	Dunakeszi
Utca, házszám:	Dr.Babicz Béla utca 22
Cégjegyzékszám:	-
Lakcímk. szám:	-
Anyja neve:	-
Születési idő:	1978-08-17
Névnap hónap:	november
Névnap üzenet:	igen
Telefonszám (2):	-
Telefonszám (4):	-
E-mail (1):	zsoaaltusz@gmail.com
Honlap:	-
Hogy talált meg:	-
Hogy találtak meg:	-
Megjegyzés:	-
Leánykori név:	-
Kapcsolattartó:	-
Megye:	Pest
Városrész:	-
Adószám:	-
Szűksz. szám:	-
Útleveleszám:	-
Születési hely:	-
Szüll. üzenet::	igen
Névnap nap:	25
Telefonszám (1):	+36-70-618-7956
Telefonszám (3):	-
Faxszám (1):	-
E-mail (2):	-
Megjegyzés (mód):	-
Megjegyzés (mód):	-

Kapcsolatfelvételek

Elküldött ajánlatok

Ingatlanok (2)

Keresési megbízások

Dátum: 2013-02-05

Emlékeztető: ☐ Emlékeztető dátuma: 2013-02-05

ügyfél adatlap

Az eCclipse property management rendszer ügyfélkezelő modulja lehetővé teszi, hogy a rendszert használó ingatlanszakember nyilvántartsa, kezelje partnerei adatait.

A partnerek rögzítése során az általános adatok megadása mellett számos funkció segíti a felhasználó munkáját, mint például:

- ▶ intelligens sugó
- ▶ korábban már rögzített ügyfél keresése telefonszám alapján
- ▶ korábban már rögzített ügyfél keresése e-mail cím alapján
- ▶ névnap meghatározása keresztnév alapján automatikusan

A felhasználó az ügyfél törzsadatain túl a következő ügyfélhez kapcsolódó adatokat is egy helyen, egyszerű, kereshető és áttekinthető módon tarthatja nyilván:

- ▶ kapcsolatfelvételek
A kapcsolatfelvételek fül segítségével egy helyen, időrendi sorrendben lehet vezetni az ügyféllel folytatott kommunikációt, mely bármikor visszanezézhető, sőt egy új bejegyzés hozzáadásakor emlékeztető üzenetküldést is beállíthat a felhasználó, mely emlékeztető üzenet a beállított napon e-mail formájában érkezik meg a felhasználó postafiókjába.
- ▶ elküldött ajánlatok
Az elküldött ajánlatok fülön a rendszer automatikusan listázza a rendszer ajánlatküldés funkciójának a segítségével az ügyfél számára korábban kiküldött ajánlatokat időrendi sorrendben, mely ajánlatok megtekintésére a rendszer egy gyors betekintési lehetőséget, illetve egy hiperhivatkozás segítségével akár teljes ajánlatmegtekintést biztosít egyszerre.
- ▶ ingatlanok
Az ingatlanok fülön a rendszer listázza az összes ingatlan menüpontban korábban az ügyfél neve alatt rögzített ingatlant. A fülön listázott ingatlanok hiperhivatkozással vannak ellátva, melyek segítségével a felhasználó egy kattintással egyből az adott ingatlan adatlapjára juthat.
- ▶ keresési megbízások
A keresési megbízások fülön az ügyfélhez rendelt keresési megbízások listáját lehet megtekinteni, szerkeszteni, bővíteni. Az itt rögzített keresési megbízások segítségével végzi el a rendszer az automatikus párosításokat, melyek segítségével a felhasználó akár azonnal birtokába juthat azoknak az ingatlanoknak, melyek a rögzített keresési megbízás alapján megfelelhetnek az ügyfél igényeinek.

eCclipse

property management
keresés, ajánlat küldés

NYITÓLAP JÓVÁHAGYÁS PROACTIVE KERESÉS AJÁNLAT ÜGYFÉL INGATLAN TÁBLA DOKUMENTUM HIDEGHÍVÁS WEBSHOP SFO KBO KILÉPÉS

Keresés (942 megfelelő ingatlan)

Válassz ki legalább 1 elemet!

1. lépés

Szerződés típusa

☒ összes ☐ kiemelt
☐ nyílt ☐ exkluzív

Tranzakció típusa

☒ eladó ☐ lakossági
☐ kiadó ☐ kereskedelmi

Ingatlan elhelyezkedése

☐ Ábrahámhegy	☐ Dunaharaszti
☐ Ajka	☐ Dunakeszi
☐ Aszód	☐ Dunavarsány
☐ Bag	☐ Ecsér
☐ Balatonlelle	☐ Erd
☐ Balatonőszöd	☐ Erdőkertes
☐ Budajenő	☐ Fót
☐ Budakeszi	☐ Göd
☐ Budaörs	☐ Gődöllő
☐ Budapest, I.	☐ Gyömrő
☐ Budapest, II.	☐ Inárcs
☐ Budapest, II/A	☐ Isaszeg
☐ Budapest, III.	☐ Káva
☐ Budapest, IV.	☐ Kistarcsa
☐ Budapest, V.	☐ Kompachi
☐ Budapest, VI.	☐ Maglód
☐ Budapest, VII.	☐ Mogyoród
☐ Budapest, VIII.	☐ Nagykovácsi
☐ Budapest, IX.	☐ Nagytarcsa
☐ Budapest, X.	☐ Páty
☐ Budapest, XI.	☐ Rákoskeresztúr
☐ Budapest, XII.	☐ Szentmárton
☐ Budapest, XIII.	☐ Szentmihály
☐ Budapest, XIV.	☐ Szentpál
☐ Budapest, XV.	☐ Szentuzsábot
☐ Budapest, XVI.	☐ Szentuzsábot
☐ Budapest, XVII.	☐ Szentuzsábot
☐ Budapest, XVIII.	☐ Szentuzsábot
☐ Budapest, XIX.	☐ Szentuzsábot
☐ Budapest, XX.	☐ Szentuzsábot

2. lépés

Ingatlan típusa

☐ fejlesztési terület
☐ garázs
☐ ház
☐ lakás
☐ nyaraló
☐ telek

3. lépés

Ár és méret

Jelenlegi ár:
min: pl.: 10,6 max: pl.: 20,9 MF

Lakó terület:
min: pl.: 100 max: pl.: 170 m2

Telek mérete:
min: pl.: 500 max: pl.: 1000 m2

Szobák száma:
min: pl.: 3 max: pl.: 7 db

Terasz mérete:
min: pl.: 2 max: pl.: 10 m2

Építés éve:
min: pl.: 1990 max: pl.: 2008

4. lépés

Ingatlan állapota

☐ felújítandó
☐ felújított
☐ jó állapotú
☐ közepes állapotú
☐ nincs adat
☐ új építésű
☐ újszerű

Ingatlan fűtése

☐ egyéb
☐ elektromos
☐ fan-coil
☐ gáz (cirkó / kazán)
☐ gáz (héra)
☐ gáz (konvektor)
☐ házközponti egyedi méréssel
☐ házközponti fűtés
☐ mennyezetfűtés
☐ nincs adat
☐ távfűtés
☐ távfűtés egyedi méréssel
☐ termálfűtés
☐ vegyes

keresés, ajánlat küldés

Az eCclipse property management rendszer keresés, ajánlat küldés modulja lehetővé teszi, hogy a rendszert használó ingatlanszakember irodai prezentációt vagy egységes arculattal rendelkező ingatlanajánlatot küldjön ügyfele számára.

A keresés, ajánlatküldés során a rendszer egy megengedő relációval dolgozó keresőmotorral segíti a felhasználót, mely kereső a következő paraméterek beállítására ad lehetőséget:

- ▶ szerződés típusa
- ▶ tranzakció típusa
- ▶ ingatlan elhelyezkedése
- ▶ ingatlan típusa
- ▶ ár és méret
- ▶ ingatlan állapota
- ▶ ingatlan fűtése
- ▶ kilátás
- ▶ ingatlan tájolása
- ▶ ingatlan emelete
- ▶ ingatlan körüli parkolás
- ▶ lift
- ▶ akadálymentesítés

A keresés eredményeként kapott találati lista segítségével az értékesítő irodai prezentációt végezhet, mely során az ügyfél csak a publikus adatokat látja a monitoron, vagy ingatlanajánlatot küldhet, melyet a rendszer időbélyeggel lát el és elment az ügyfél neve alatt.

Ajánlatküldéskor a rendszer a címzettet gépeléskor automatikusan felajánlja, ha talál egyezést az első két karakter alapján a korábban az ügyfél menüpontban rögzített ügyfelek közül, és az elküldött ajánlatot a felajánlott ügyfélhez rendeli. Ha nem talál egyezést, akkor az ajánlat elküldését követően automatikusan elmenti az ajánlat címzettjét az ügyféltörzsbe, tehát nem lehet kiküldeni ajánlatot az ügyfél adatbázisba történő rögzítése nélkül.

eCclipse

property management
hideghívás

NYITÓLAP JÓVÁHAGYÁS PROACTIVE KERESÉS AJÁNLAT ÜGYFÉL INGATLAN TÁBLA DOKUMENTUM **HIDEGHÍVÁS** WEBSHOP SFO KBO KILÉPÉS

Vissza

Hideghívás adatlap - +36-209463389

+36-209463389 telefonszámon folytatott hideghívás adatai

Értékesítő:	Berényi Sándor - 360011010	Hívás időpontja:	2012-08-29
Megszóllítás:	magázó	Név:	Temesvári Attila
Telefonszám:	+36-209463389	Ország:	Magyarország
Irányítószám:	-	Megye:	Bács-Kiskun
Város:	Ágasegyháza	Városrész:	-
Utca:	-	Házszám:	-
Emelet, ajtó:	-	Tranzakció típus:	eladó - lakossági
Főkategória:	fejlesztési terület	Alkategória:	lakóterület
Ár:	0 HUF	Építés éve:	0
Alapterület:	0 m2	Telekterület:	0 m2
Erkély/terasz ter.:	0 m2	Egész szobák:	0 db
Félszobák:	0 db	Parkolás:	nincs adat
Lift:	nincs adat	Hogy találtuk meg:	-
Idég. hívat. szám:	-	Visszahívást kér:	igen
Ügyfél státusz:	Nincs adat	Rögzítve:	2012-08-29 23:48:35
Státusz megjegyzés:	-		

Copyright 2010 Planum-Comp Kft.

hideghívás

Az eCclipse property management rendszer hideghívásmodulja lehetővé teszi, hogy a rendszert használó ingatlanszakember rögzítse a munkája során hideghívott ügyfeleket és a velük folytatott kommunikációt.

A hideghívás során többek között a következő adatok rögzítésére ad lehetőséget a rendszer:

- ▶ hívás időpontja
- ▶ megszólítás módja
- ▶ ügyfél neve
- ▶ ügyfél telefonszáma
- ▶ ügyfél e-mail címe
- ▶ ingatlan címe
- ▶ ingatlan adatai
- ▶ megjegyzés

A hideghívás modulban rögzített ügyfél egy kattintással beemelhető az ügyféltörzsbe, ahol az összes ügyfélhez kapcsolódó további információ rögzíthető.

A hideghívások listája automatikusan elküldésre kerül a napi és a heti irodai esemény-összefoglaló üzenetben az iroda vezetője és az értékesítő számára egyaránt.

eCclipse

property management
kihelyezett táblák

NYITÓLAP JÓVÁHAGYÁS PROACTIVE KERESÉS AJÁNLAT ÜGYFÉL INGATLAN **TÁBLA** DOKUMENTUM HIDEGHÍVÁS WEBSHOP SFO KBO KILÉPÉS

Keresés:

Kihelyezett táblák (20 db)

Értékesítő:

	Tábla típusa	Kihelyezés dátuma	Cím	Módosítás	Törlés
☐	Eladó	2010-07-18	1151 Ágasegyháza, Szlacsányi 11		
☐	Ingatlan és hitel	2010-07-20	2010 Dunakeszi, Dózsa György tér 15.		
☐	Eladó	2010-07-21	1151 Ágasegyháza, Károlyi 69		
☐	Eladó	2010-07-24	1111 Budapest, VI. ker., Nagy Lajos utca 23		
☐	Eladva	2010-07-31	2010 Dunakeszi, Dózsa György tér 155555		
☐	Eladó	2010-08-01	1151 Budapest, XV. ker., Szalcsányi Ferenc utca 198. 198.		
☐	Eladó	2010-08-02	1151 Budapest, XV. ker., Szalcsányi Ferenc utca 198. 198.		
☐	Eladó	2010-08-03	1151 Budapest, XV. ker., Szalcsányi Ferenc utca 198. 198.		
☐	Eladó	2010-08-05	1151 Budapest, XV. ker., Dózsa György 16.		
☐	Eladó	2010-08-06	1151 Budapest, VII. ker., Dózsa György 16.		
☐	Eladó	2010-08-08	1151 Budapest, VII. ker., Dózsa György 16.		
☐	Kiadó	2010-08-10	1151 Budapest, VII. ker., Dózsa György 16666		
☐	Eladó	2010-08-13	1151 Ágasegyháza, Szlacsányi 11		
☐	Eladó	2010-08-14	1151 Budapest, VII. ker., Dózsa György 16.		
☐	Eladó	2010-08-18	1151 Budapest, VII. ker., Dózsa György 16.		

☐ Mindet kijelöl / visszavon

Mutatott sorok száma / oldal:

kihelyezett táblák

Az eClipse property management rendszer kihelyezett táblák modulja lehetővé teszi, hogy a rendszert használó ingatlanszakember rögzítse a munkája során kihelyezett táblákat, molinókat.

Az értékesítési folyamatot támogató kihelyezett eszközök nyilvántartása a következőkre terjed ki:

- ▶ kihelyezett eszköz típusa
- ▶ eszköz kihelyezésének időpontja
- ▶ kihelyezési cím

A rendszerben rögzített adatok szűrhetők, ezzel lehetőség van arra, hogy együtt lássa a felhasználó például az egy utcában elhelyezett eladó táblákat, vagy kiderítse, hogy egy adott ingatlanra helyezett-e már ki táblát.

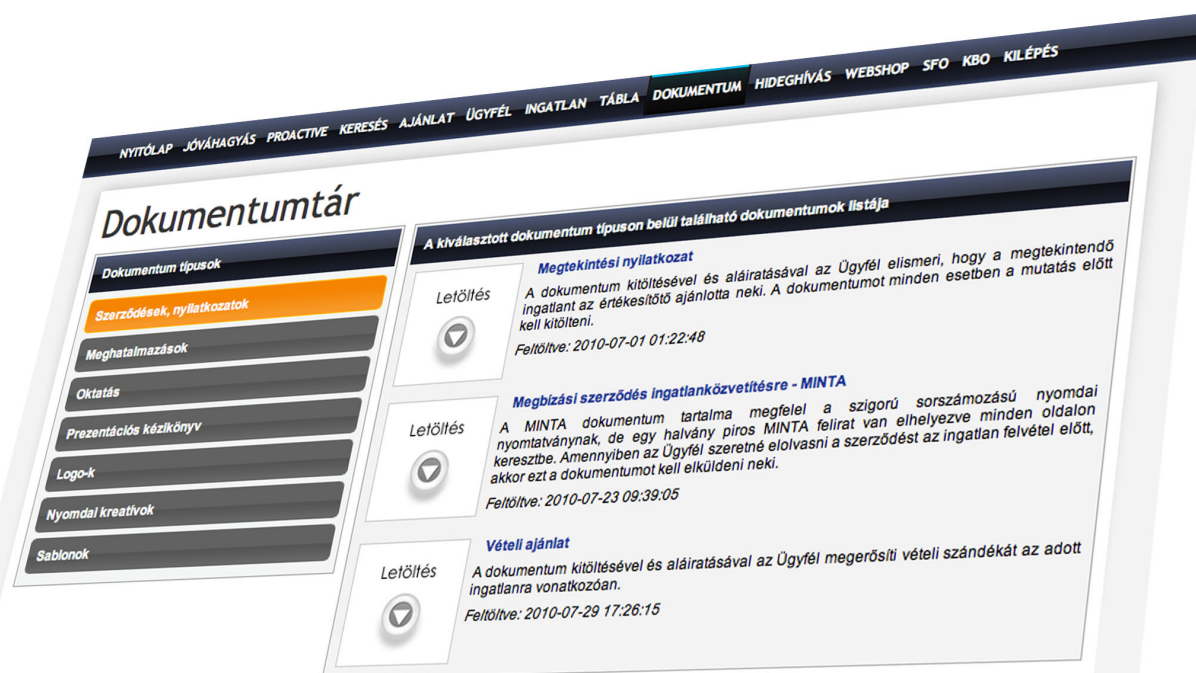
A modul segítségével pontosan látható az egy felhasználó által kihelyezett eszközök száma, ami alapján már könnyedén meghatározható például azok összértéke.

A modul jobb felső sarkában található szabad szavas szűrő (kereső) segítségével könnyedén ellenőrizhető például a már korábban említett egy utcában elhelyezett táblák, molinók száma.

A modul használatával elkerülhető a már egyszer megvásárolt és kihelyezett eszközök feledékenységéből történő elvesztése, ami egy több értékesítőt foglalkoztató iroda esetében számottevő megtakarítást is eredményezhet.

eCclipse

property management
dokumentumtár



Copyright 2010 Planum-Comp Kft.

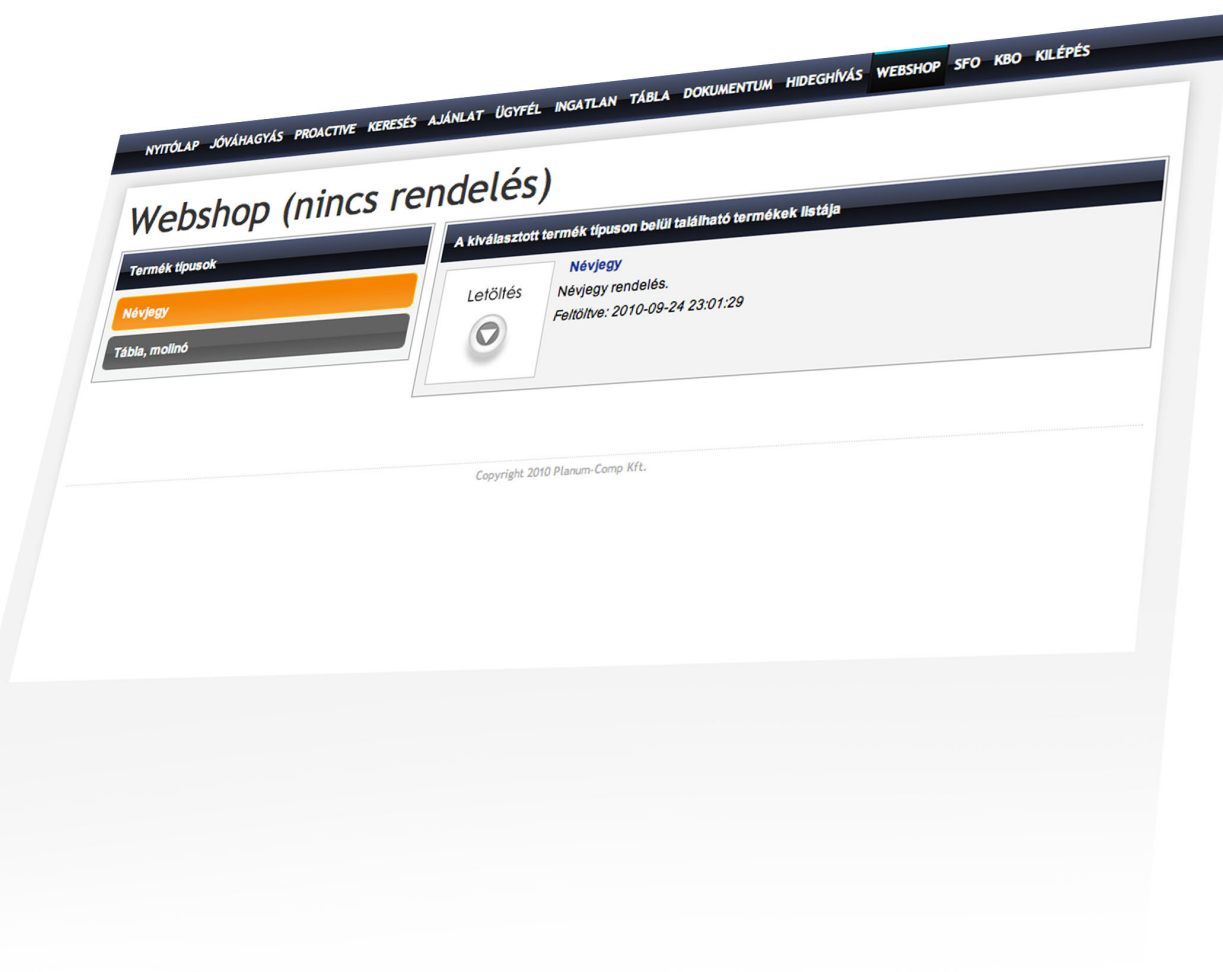
Az eClipse property management rendszer dokumentumtár modulja lehetővé teszi, hogy a rendszert használó ingatlanszakember bármikor és bárhol kinyomtassa az iroda jogásza által elkészített szerződéseket, vagy letöltsön egy az iroda által használt vektoros logót a készülő szórólaphoz.

A teljesség igénye nélkül a feltöltött dokumentumtípusok, melyeket a felhasználók maguk készíthetnek el és tölthetnek fel, a következők lehetnek:

- ▶ szerződések, nyilatkozatok
 - megtekintési nyilatkozat
 - megbízási szerződés ingatlanközvetítésre
 - vételi ajánlat
- ▶ meghatalmazások
 - kulcs átvételre
 - pénz átvételre
 - haszonélvezeti jog
 - társértékesítő részére (állandó)
 - társértékesítő részére (eseti)
 - ingatlan értékesítésre (társaság -> magánszemély)
 - ingatlan értékesítésre (magánszemély -> társaság)
- ▶ oktatási anyagok
 - értékesítő első két hónapja
- ▶ prezentációs kellékek
 - prezentációs kézikönyv alkotóelemei
- ▶ logók
 - irodai logó
 - levélpapír fejléc / lábléc
- ▶ nyomdai kreatívok
 - bizonyítványra nyomtatandó értékesítői név sablonja
- ▶ dokumentumsablonok
 - hivatalos levelezés

eclipse

property management
névjegy, szórólap rendelés



névjegy, szórólap rendelés

Az eClipse property management rendszer névjegy-, szórólaprendelés-modulja lehetővé teszi, hogy a rendszert használó ingatlaniroda vezetője néhány kattintással rendeljen névjegyet, szórólapot, vagy bármilyen egyéb nyomdai vagy más úton előállítandó irodai, értékesítói kelléket.

A névjegy-, szórólaprendelés-modul a következőket küldi el a kivitelezést végző partner számára:

- ▶ előállítandó kellék megnevezése
- ▶ előállítandó kellékekkel kapcsolatos megjegyzések, útmutatások
- ▶ kép vagy más állományokra mutató letöltési segédlet

A kreatív rendszerbe történő rögzítésével biztosítható, hogy például egy névjegy rendelésekor nem keverednek össze a régi és az új verziók, és nem utolsósorban minimalizálható a havi rendszerességgel történő utánrendelés lebonyolításához szükséges idő és hibalehetőség.

A névjegy-, szórólaprendelési rendszer elektronikus üzenetet küld a megrendelt nyomdai anyagot elkészítő partner számára, mely üzenetben minden, az előállításához szükséges információ, link megtalálható. Minden további kommunikáció a leadott megrendeléssel kapcsolatban a rendszeren kívül, elektronikus üzenetek segítségével történik, ha szükséges.

eCclipse

property management
elektronikus üzenetek

2013. február 4. 3:30
[Hide Details](#)

KBO
To: Berényi Sándor <s.berenyi@di.h.hu>
Reply-To: KBO
2013.01.28-2013.02.04 heti irodai esemény összefoglaló



Heti irodai esemény összefoglaló
Időszak: 2013.01.28-2013.02.04

Kedves **Berényi Sándor**,
Íme az elmúlt hét eseményei:

Elküldött ajánlatok:

Egyetlen ajánlat küldés sem történt.

Hideghívások:

Egyetlen hideghívás sem történt.

Jóváhagyásra váró ingatlanok:

Egyetlen ingatlan sem vár jóváhagyásra.

Elutasított ingatlanok:

Egyetlen elutasított ingatlan sincs a rendszerben.

Új ingatlanok:

Egyetlen ingatlant sem rögzítettek.

Rögzítés alatt lévő ingatlanok:

F: 2010-09-15 02:38:33 - M: 2012-08-29 23:43:43 - **360011010-1** - Berényi Sándor
F: 2012-01-23 15:54:53 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011019-44** - Győri Melinda
F: 2012-08-29 23:47:56 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011010-35** - Berényi Sándor
F: 2012-11-23 16:48:26 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011010-36** - Berényi Sándor

Ártárgyalás alatt lévő ingatlanok:

Egyetlen ártárgyalás alatt lévő ingatlan sincs a rendszerben.

Ár módosítások:

Egyetlen ingatlannak sem módosult az ára.

Új ügyfelek:

Egyetlen ügyfelet sem rögzítettek.

elektronikus üzenetek

Az eClipse property management rendszer elektronikus üzenetek (e-mailek) formájában kommunikál a felhasználóval. Figyelmezteti, segíti a munkáját, jelezve például, hogy jóváhagyásra előkészített ingatlan van a rendszerben.

Az elektronikus üzenetekben a rendszer piros színnel jelöli a kattintással aktivizálható elemeket (hiperhivatkozásokat), melyek segítségével az elektronikus üzenetből egyből az eClipse property management adminisztrációs felületének egy adott részére juttatja a felhasználót, aki ott azonnal ellenőrizheti, vagy éppen módosíthatja az üzenetben található adatokat.

A rendszer által küldött üzenetek címzettől függően 3 típusba sorolhatók

- ▶ irodavezető számára küldött üzenetek
- ▶ értékesítő számára küldött üzenetek
- ▶ ügyfél számára küldött üzenetek

Az **irodavezető számára** küldött üzenetek segítik az irodai folyamatok ellenőrzését, értesítik a vezetőt az értékesítők által rendszerben végzett módosításokról.

Az irodavezető által kapott elektronikus üzenetek a következők lehetnek:

- ▶ értesítés jóváhagyásra váró ingatlanról
Ezt az üzenetet a rendszer akkor küldi el, ha egy ingatlan adatlapján az ingatlant listázó értékesítő adatot változtat. Az üzenet hiperhivatkozást tartalmaz a módosított ingatlan adatlapjára.
- ▶ értesítés ügyfél ismételt rögzítéséről
Ha a rendszer új ügyfél rögzítésekor vagy egy meglévő módosításakor e-mail cím vagy telefonszám alapján egyezést talál, akkor értesíti az irodavezetőt és az érintett értékesítőt.
- ▶ ingatlanajánlat
A vezető szintén kap üzenetet, ha az iroda értékesítői ajánlatot küldenek ki. Az üzenet természetesen tartalmazza az ajánlatra mutató hiperhivatkozást, így egy gombnyomással megtekinthető a kiküldött ajánlat.

▶ napi esemény-összefoglaló

A rendszer minden reggel esemény-összefoglalóban tájékoztatja az iroda vezetőjét az előző napi hideghívások számáról, jóváhagyásra váró ingatlanokról, a rendszerbe rögzített új ingatlanokról és arról, hogy ki rögzítette azokat és még számos eseményről. Az e-mail átfogó képet nyújt az irodában zajló folyamatokról és azok készenléti állapotáról.

▶ heti irodai esemény-összefoglaló

A napi irodai esemény-összefoglaló mintájára összesíti az elmúlt hét eseményeit.

▶ érdeklődés irodai honlapról

A rendszer az irodai honlapon listázott ingatlanokkal kapcsolatos kérdésekről, érdeklődésekről is üzenetet küld nem csak az ingatlant listázó értékesítőnek, de az iroda vezetőjének is.

▶ értékelés irodai honlapról

Az iroda honlapján listázott ingatlanokkal kapcsolatos véleményekről is üzenetben értesül az iroda vezetője.

Az **értékesítők számára** küldött üzenetek segítik az értékesítők munkáját. Figyelmeztetik őket az elutasított ingatlanokról, értesítik az irodai honlapon történő érdeklődésekről, értékelésekről.

Az értékesítők által kapott elektronikus üzenetek a következők lehetnek:

▶ heti irodai esemény-összefoglaló

A rendszer egy összefoglaló üzenetben küldi el az értékesítőnek a heti tevékenységét. Az elektronikus üzenetből az értékesítő megtudhatja például a jóváhagyásra váró ingatlanjainak a számát.

▶ értesítés elutasított ingatlanról

Az irodavezető által elutasított ingatlanokról az értékesítő szintén elektronikus üzenetben értesül. Az üzenet tartalmazza az elutasított ingatlanra mutató hiperhivatkozást és az elutasítás okát is, ha azt az elutasító kitöltötte.

Az **ügyfél számára** küldött üzenetek segítségével juttatja el az iroda értékesítője az ingatlanokat tartalmazó ajánlatot, valamint a rendszer automatikusan felkösönti az ügyfelet az értékesítő nevében, ha az ügyféladatlapon ezt az értékesítő beállította.

▶ ingatlan ajánlat

Az eClipse property management rendszer keresője segítségével összeállított ajánlatra mutató hiperhivatkozást az ügyfél e-mail formájában kapja meg.

▶ születésnap köszöntő

A rendszer üzenetet küld értékesítői beavatkozás nélkül automatikusan az ügyfél születésnapja alkalmából.

► névnapi köszöntő

A rendszer üzenetet küld értékesítői beavatkozás nélkül automatikusan az ügyfél névnapja alkalmából.

KBO - DELTA Ingatlaniroda Hálózat <kbo@dih.hu>

To: Berényi Sándor <s.berenyi@dih.hu>

Reply-To: Berényi Sándor <s.berenyi@dih.hu>

jóváhagyásra vár - 360011010-1 - Berényi Sándor

2013. február 10. 1:23



Értesítés jóváhagyásra váró ingatlanról

Ingatlan azonosítója: 360011010-1

Kedves **Berényi Sándor**,

A **360011010-1** azonosítójú ingatlan elő lett készítve jóváhagyásra.

Az ingatlant **Berényi Sándor** rögzítette.

Kattintson ide az ingatlan adatlapjához.

Kattintson ide a jóváhagyás menüponthoz.

[Adminisztrációs felület](#)

[Ingatlan kereső](#)

Planum-Comp Kft.

KBO - DELTA Ingatlaniroda Hálózat <kbo@di.h.hu>

To: Berényi Sándor <s.berenyi@di.h.hu>

Reply-To: gajer ádám <a.gajer@di.h.hu>

elutasított ingatlan(ok)

2010. október 25. 13:46



Értesítés elutasított ingatlan(ok)ról

Kedves **Berényi Sándor**!

A **360011010-24** azonosítójú ingatlan nem lett jóváhagyva. **Kattints ide az ingatlan javításához.**

Az elutasítás oka: Az elutasítás okát nem határozta meg az elutasító.

A **360011010-1** azonosítójú ingatlan nem lett jóváhagyva. **Kattints ide az ingatlan javításához.**

Az elutasítás oka: Az elutasítás okát nem határozta meg az elutasító.

Kattints ide az elutasított aktív ingatlanok rögzítésének javításához.

Adminisztrációs felület | Ingatlan kereső |

Planum-Comp Kft.

KBO - DELTA Ingatlaniroda Hálózat <kbo@di.h.hu>
To: Berényi Sándor <s.berenyi@di.h.hu>
Reply-To: Berényi Sándor <s.berenyi@di.h.hu>
ismételt ügyfél rögzítés - Temesvári Attila (+36-209463389)

2012. augusztus 29. 23:50



Értesítés ügyfél ismételt rögzítéséről

Ügyfél neve: Temesvári Attila

Kedves **Berényi Sándor**,

az Ön irodájának értékesítője az alábbi adatokkal új ügyfelet rögzített a KBO rendszerében, mely ügyfelet a rendszer a telefonszám és az e-mail cím ellenőrzése során megtalálta a következő értékesítő(k) ügyfelei között.

Az új ügyfelet **Berényi Sándor** a **DELTA Ház Ingatlaniroda** értékesítője rögzítette.

Új ügyfél név: **Temesvári Attila**
Új ügyfél telefonszám (1): **+36-209463389**
Új ügyfél telefonszám (2): -
Új ügyfél telefonszám (3): -
Új ügyfél telefonszám (4): -
Új ügyfél faxszám (1): -
Új ügyfél e-mail (1): -
Új ügyfél e-mail (2): -
Új ügyfél rögzítés időpontja: **2012.08.29 23:50:46**

A már korábban rögzített ügyfelek adatai:

Rögzítő értékesítő: **Berényi Sándor**
Rögzítő iroda: **DELTA Ház Ingatlaniroda**
Meglévő ügyfél név: **Temesvári Attila**
Meglévő ügyfél telefonszám (1): **+36-20-946-3389**
Meglévő ügyfél telefonszám (2): -
Meglévő ügyfél telefonszám (3): -
Meglévő ügyfél telefonszám (4): -
Meglévő ügyfél faxszám (1): -
Meglévő ügyfél e-mail (1): **tattila@planumcomp.hu**
Meglévő ügyfél e-mail (2): -
Meglévő ügyfél rögzítés időpontja: **2010-05-29 17:44:28**

Kattintson ide az Ön irodájának összes ügyfelének a megtekintéséhez.

[Adminisztrációs felület](#) | [Ingatlan kereső](#) |

Planum-Comp Kft.

KBO - DELTA Ingatlaniroda Hálózat <kbo@di.h.hu>
To: Berényi Sándor <s.berenyi@di.h.hu>
Reply-To: Berényi Sándor <s.berenyi@di.h.hu>
ismételt ügyfél rögzítés - Temesvári Attila (+36-209463389)

2012. augusztus 29. 23:50



Értesítés ügyfél ismételt rögzítéséről

Ügyfél neve: Temesvári Attila

Kedves **Berényi Sándor**,

az alábbi adatokkal új ügyfelet rögzített a KBO rendszerében, mely ügyfelet a rendszer a telefonszám és az e-mail cím ellenőrzése során megtalálta a következő értékesítő(k) ügyfelei között.

Az új ügyfelet **Berényi Sándor** a **DELTA Ház Ingatlaniroda** értékesítője rögzítette.

Új ügyfél név: **Temesvári Attila**
Új ügyfél telefonszám (1): **+36-209463389**
Új ügyfél telefonszám (2): -
Új ügyfél telefonszám (3): -
Új ügyfél telefonszám (4): -
Új ügyfél faxszám (1): -
Új ügyfél e-mail (1): -
Új ügyfél e-mail (2): -
Új ügyfél rögzítés időpontja: **2012.08.29 23:50:45**

A már korábban rögzített ügyfelek adatai:

Rögzítő értékesítő: **Berényi Sándor**
Rögzítő iroda: **DELTA Ház Ingatlaniroda**
Meglévő ügyfél név: **Temesvári Attila**
Meglévő ügyfél telefonszám (1): **+36-20-946-3389**
Meglévő ügyfél telefonszám (2): -
Meglévő ügyfél telefonszám (3): -
Meglévő ügyfél telefonszám (4): -
Meglévő ügyfél faxszám (1): -
Meglévő ügyfél e-mail (1): **tattila@planumcomp.hu**
Meglévő ügyfél e-mail (2): -
Meglévő ügyfél rögzítés időpontja: **2010-05-29 17:44:28**

Kattintson ide az Ön új ügyfelének az adatlapjának a megtekintéséhez..

Kattintson ide az Ön összes ügyfelének a megtekintéséhez.

[Adminisztrációs felület](#) | [Ingatlan kereső](#) |

Planum-Comp Kft.

KBO - DELTA Ingatlaniroda Hálózat <kbo@di.h.hu>
To: Berényi Sándor <s.berenyi@di.h.hu>
Reply-To: Berényi Sándor <s.berenyi@di.h.hu>
ismételt ügyfél rögzítés - Temesvári Attila (+36-209463389)

2012. augusztus 29. 23:50



Értesítés ügyfél ismételt rögzítéséről

Ügyfél neve: Temesvári Attila

Kedves **Berényi Sándor**,

az alábbi adatokkal új ügyfél került rögzítésre a KBO rendszerében, mely ügyfelet a rendszer a telefonszám és az e-mail cím ellenőrzése során megtalálta az Ön ügyfelei között.

Az új ügyfelet **Berényi Sándor** a **DELTA Ház Ingatlaniroda** értékesítője rögzítette.

Új ügyfél név: **Temesvári Attila**
Új ügyfél telefonszám (1): **+36-209463389**
Új ügyfél telefonszám (2): -
Új ügyfél telefonszám (3): -
Új ügyfél telefonszám (4): -
Új ügyfél faxszám (1): -
Új ügyfél e-mail (1): -
Új ügyfél e-mail (2): -
Új ügyfél rögzítés időpontja: **2012.08.29 23:50:44**

Az Ön korábban rögzített ügyfelének az adatai:

Meglévő ügyfél név: **Temesvári Attila**
Meglévő ügyfél telefonszám (1): **+36-20-946-3389**
Meglévő ügyfél telefonszám (2): -
Meglévő ügyfél telefonszám (3): -
Meglévő ügyfél telefonszám (4): -
Meglévő ügyfél faxszám (1): -
Meglévő ügyfél e-mail (1): **tattila@planumcomp.hu**
Meglévő ügyfél e-mail (2): -
Meglévő ügyfél rögzítés időpontja: **2010-05-29 17:44:28**

Kattintson ide az Ön meglévő ügyfelének az adatlapjának a megtekintéséhez..

Kattintson ide az Ön összes ügyfelének a megtekintéséhez.

Adminisztrációs felület | Ingatlan kereső |

Planum-Comp Kft.

KBO - DELTA Ingatlaniroda Hálózat <kbo@di.h.hu>

To: Berényi Sándor <s.berenyi@di.h.hu>

Reply-To: KBO <kbo@di.h.hu>

2012.08.29 napi esemény összefoglaló

2012. augusztus 30. 4:00



Napi esemény összefoglaló

Dátum: 2012.08.29

Kedves **Berényi Sándor**,

Íme a tegnapi nap eseményei:

Elküldött ajánlatok:

2012-08-29 23:43:02 - **Temesvári Attila** - Berényi Sándor

Hideghívások:

1 db - Berényi Sándor

Jóváhagyásra váró ingatlanok:

Egyetlen ingatlan sem vár jóváhagyásra.

Elutasított ingatlanok:

Egyetlen elutasított ingatlan nincs a rendszerben.

Új ingatlanok:

F: 2012-08-29 23:47:56 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011010-35** - Berényi Sándor

Rögzítés alatt lévő ingatlanok:

F: 2010-09-15 02:38:33 - M: 2012-08-29 23:43:43 - **360011010-1** - Berényi Sándor
F: 2012-08-29 23:47:56 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011010-35** - Berényi Sándor
F: 2012-01-23 15:54:53 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011019-44** - Győri Melinda

Ártárgyalás alatt lévő ingatlanok:

Egyetlen ártárgyalás alatt lévő ingatlan nincs a rendszerben.

Ár módosítások:

F: 2012-08-29 23:39:44 - **360011010-1** - 20.000.000 EUR -> 19.000.000 EUR - Berényi Sándor

Új ügyfelek:

F: 2012-08-29 23:41:06 - **Temesvári Attila** - Berényi Sándor
F: 2012-08-29 23:50:43 - **Temesvári Attila** - Berényi Sándor

Kapcsolatfelvételek:

F: 2012-08-29 23:41:39 - **Temesvári Attila** - Berényi Sándor
Felkerestem a lakását és megkötöttük a szerződést.

Új keresési megbízások:

Egyetlen keresési megbízást sem rögzítettek.

Kihelyezett táblák:

F: 2012-08-29 23:38:29 - Eladó - 1151 Budapest, XV., Szilacsányi 198 - Berényi Sándor

Bejelentkezési gyakoriság:

U: 2010-11-19 09:42:44 - **Farkas Ferenc** - 650 napja nem jelentkezett bel

EURO árfolyam:

Az aktuális **EURO** árfolyam: 283.375 Ft

Jelmagyarázat:

F: felvétel dátuma
M: utolsó módosítás dátuma
U: utolsó bejelentkezés dátuma



Kedves **Berényi Sándor**,

Íme az elmúlt hét eseményei:

Elküldött ajánlatok:

2012-08-27 10:48:46 - **Berényi Sándor** - Berényi Sándor
2012-08-29 23:43:02 - **Temesvári Attila** - Berényi Sándor

Hideghívások:

1 db - Berényi Sándor

Jóváhagyásra váró ingatlanok:

Egyetlen ingatlan sem vár jóváhagyásra.

Elutasított ingatlanok:

Egyetlen elutasított ingatlan nincs a rendszerben.

Új ingatlanok:

F: 2012-08-29 23:47:56 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011010-35** - Berényi Sándor

Rögzítés alatt lévő ingatlanok:

F: 2010-09-15 02:38:33 - M: 2012-08-29 23:43:43 - **360011010-1** - Berényi Sándor
F: 2012-01-23 15:54:53 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011019-44** - Győri Melinda
F: 2012-08-29 23:47:56 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011010-35** - Berényi Sándor

Ártárgyalás alatt lévő ingatlanok:

Egyetlen ártárgyalás alatt lévő ingatlan nincs a rendszerben.

Ár módosítások:

F: 2012-08-29 23:39:44 - **360011010-1** - **20.000.000 EUR -> 19.000.000 EUR** - Berényi Sándor

Új ügyfelek:

F: 2012-08-29 23:41:06 - **Temesvári Attila** - Berényi Sándor
F: 2012-08-29 23:50:43 - **Temesvári Attila** - Berényi Sándor

Kapcsolatfelvételek:

F: 2012-08-29 23:41:39 - **Temesvári Attila** - Berényi Sándor
Felkerestem a lakását és megkötöttük a szerződést.

Új keresési megbízások:

Egyetlen keresési megbízást sem rögzítettek.

Kihelyezett táblák:

F: 2012-08-29 23:38:29 - **Eladó - 1151 Budapest, XV., Szilacsányi 198** - Berényi Sándor

Bejelentkezési gyakoriság:

U: 2012-08-30 11:13:41 - **Berényi Sándor** - **4 napja** nem jelentkezett be!
U: 2010-11-19 09:42:44 - **Farkas Ferenc** - **654 napja** nem jelentkezett be!
U: 2012-08-29 21:18:24 - **Gudor Enikő** - **5 napja** nem jelentkezett be!

EURO árfolyam:

Az aktuális **EURO** árfolyam: 284.6645 Ft

Jelmagyarázat:

F: felvétel dátuma
M: utolsó módosítás dátuma
U: utolsó bejelentkezés dátuma



Kedves **Berényi Sándor**,

íme az elmúlt hét eseményei:

Elküldött ajánlatok:

2012-08-27 10:48:46 - **Berényi Sándor**
2012-08-29 23:43:02 - **Temesvári Attila**

Hideghívások:

1 db

Jóváhagyásra váró ingatlanok:

Egyetlen ingatlan sem vár jóváhagyásra.

Elutasított ingatlanok:

Egyetlen elutasított ingatlan nincs a rendszerben.

Új ingatlanok:

F: 2012-08-29 23:47:56 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011010-35**

Rögzítés alatt lévő ingatlanok:

F: 2010-09-15 02:38:33 - M: 2012-08-29 23:43:43 - **360011010-1**
F: 2012-08-29 23:47:56 - M: 0000-00-00 00:00:00 - **360011010-35**

Ártárgyalás alatt lévő ingatlanok:

Egyetlen ártárgyalás alatt lévő ingatlan nincs a rendszerben.

Ár módosítások:

F: 2012-08-29 23:39:44 - **360011010-1** - 20.000.000 EUR -> 19.000.000 EUR

Új ügyfelek:

F: 2012-08-29 23:41:06 - **Temesvári Attila**
F: 2012-08-29 23:50:43 - **Temesvári Attila**

Kapcsolatfelvételek:

F: 2012-08-29 23:41:39 - **Temesvári Attila**
Felkerestem a lakásán és megkötöttük a szerződést.

Új keresési megbízások:

Egyetlen keresési megbízás rögzítés sem történt.

Kihelyezett táblák:

F: 2012-08-29 23:38:29 - Eladó - 1151 Budapest, XV., Szilacsányi 198

EURO árfolyam:

Az aktuális **EURO** árfolyam: 284.6467 Ft

Jelmagyarázat:

F: felvétel dátuma
M: utolsó módosítás dátuma
U: utolsó bejelentkezés dátuma

Berényi Sándor <s.berenyi@dih.hu>
To: Berényi Sándor <s.berenyi@dih.hu>
Reply-To: Berényi Sándor <s.berenyi@dih.hu>
2013.02.10 - születésnap köszöntő

2013. február 10. 1:35



Születésnap köszöntő

Dátum: 2013.02.10

Tisztelt **Berényi Sándor!**

Nagyon **Boldog születésnapot** kívánok Önnek!

További kellemes napot kívánok.

Üdvözlettel:

Berényi Sándor

Iroda: DELTA Ház Ingatlaniroda

Telefonszám:

E-mail cím: s.berenyi@dih.hu

DELTA Ingatlaniroda Hálózat | Ingatlan kereső |

Planum-Comp Kft.

Berényi Sándor <s.berenyi@dih.hu>
To: Berényi Sándor <s.berenyi@dih.hu>
Reply-To: Berényi Sándor <s.berenyi@dih.hu>
2013.02.10 - névnapi köszöntő

2013. február 10. 1:35



Névnapi köszöntő

Dátum: 2013.02.10

Tisztelt **Berényi Sándor!**

Nagyon **Boldog Névnapot** kívánok Önnek!

További kellemes napot kívánok.

Üdvözlettel:

Berényi Sándor

Iroda: DELTA Ház Ingatlaniroda

Telefonszám:

E-mail cím: s.berenyi@dih.hu

DELTA Ingatlaniroda Hálózat | Ingatlan kereső |

Planum-Comp Kft.

Berényi Sándor (DELTA Ház Ingatlaniroda) <s.berenyi@dih.hu>

2012. augusztus 29. 23:43

To: Temesvári Attila <tattila@planumcomp.hu>, Berényi Sándor (DELTA Ház Ingatlaniroda) <info@dunakeszi-ingatlan.hu>

Reply-To: Berényi Sándor (DELTA Ház Ingatlaniroda) <s.berenyi@dih.hu>

Ingatlan ajánlat



Ingatlan ajánlat

Küldés időpontja: 2012-08-29 23:43:02

Kedves Attila!

Előzetes megbeszélésünknek megfelelően küldöm ajánlatom.

[Kattintson ide az ajánlat megtekintéséhez.](#)

Üdvözzettel:

Berényi Sándor

Iroda: DELTA Ház Ingatlaniroda

Telefonszám:

E-mail cím: s.berenyi@dih.hu

DELTA Ingatlaniroda Hálózat | Ingatlan kereső |

Planum-Comp Kft.

eCclipse property management

ingatlan ajánlat

Az eCclipse property management rendszer ingatlanajánlat-küldő modulja lehetővé teszi a rendszert használó ingatlanszakember számára, hogy egyszerűen és gyorsan küldhessen ügyfelének egységes arculatú, bármikor visszakereshető ajánlatot.

Minden ajánlat egyedi sorszámot és időbélyeget kap, és anélkül, hogy az ajánlatot küldő felhasználónak szakirányú végzettséggel kellene rendelkeznie, professzionális arculattal kerül kiküldésre.

[Főoldal](#) [Ingatlan kereső](#) [Irodák](#) www.ingatlan-katalogus.hu

AZ AJÁNLAT SORSZÁMA:
000002223

KÜLDÉS IDŐPONTJA:
2012-08-29 23:43:02



ELŐZETES MEGBESZÉLÉSÜNK ALAPJÁN KÜLDÖM ÖNNEK INGATLAN AJÁNLATOMAT.

Kedves Attila!

Előzetes megbeszélésünknek megfelelően küldöm ajánlatom.

Üdvözzel:

Berényi Sándor
Iroda: DELTA Ház Ingatlaniroda
Telefonszám:
E-mail cím: s.berenyi@di.h.hu



Berényi Sándor

- DELTA Ház Ingatlaniroda
- Tel:
- E-mail: s.berenyi@di.h.hu

MÁRIAREMETÉN, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, PANORÁMÁS IKERFÉL **360061039-75**

Felvéve: 2010-06-16 08:22:12



Tulajdonságok

- Budapest, II/A
- eladó
- 110 m2
- ház

Leírás:

Eladó Máriaremete legszebb utcájában, egy panoráma, teraszos kialakítású ikerház fél. A ház 1998-ban épült. Az építető, maga is mérnök ember lévén, a legnagyobb precíziással tervezte és kivitelezte, a...

49.900.000 HUF

[Megjegyzem](#)  [3D](#)  [Adatlap](#) 

II/A. PETNEHÁZYRÉTEN, ADYIGETNÉL ÚJÉPÍTÉSŰ IKERHÁZFÉL ELADÓ PÁR PERCRE A... **360041027-163**

Árcsökkentés: ~~125.000.000 HUF~~ helyett: **89.000.000 HUF** Felvéve: 2011-04-15 15:05:52



Tulajdonságok

- Budapest, II/A
- eladó
- 350 m2
- ház

Leírás:

II/A. Petneházyréten, Adyigetrnél újépítésű ikerházfél eladó pár percre a Francia Iskolától 1000 m2-es saját telken. A ház 2003-ban épült, újszerű állapotban van, exkluzív, elegáns megoldásokkal rendelkezik...

89.000.000 HUF

[Megjegyzem](#)  [3D](#)  [Adatlap](#) 



DELTA 100 Ingatlaniroda | DELTA Ház Ingatlaniroda | DELTA Home Ingatlaniroda | DELTA Mozaik Ingatlaniroda |

Copyright 2010 www.ingatlan-katalogus.hu Minden jog fenntartva. 

eCclipse

property management
irodai honlap



irodai honlap

Az eClipse property management rendszert használó irodának lehetősége van irodai honlap igénylésére, melyet tetszés szerint egyedi arculattal lehet ellátni - megtartva a keretrendszer elrendezését.

Az irodai honlap menüpontjainak a tartalmát az adminisztrációs felület segítségével lehet karban tartani. A honlap alaphelyzetben a következő menüpontokkal rendelkezik:

- ▶ kezdőlap
- ▶ ingatlanok
- ▶ kereső
- ▶ hitel
- ▶ válaszok
- ▶ hírek
- ▶ ház körül
- ▶ kapcsolat

A honlapon megjelenő szövegek kivételével a rendszer minden egyéb tartalmi elemet automatikusan generál. Ez azt jelenti, hogy a felhasználó által a rendszer adminisztrációs felületén rögzített ingatlanok a mentést követően akár azonnal megjelenhetnek az irodai honlapon mindenféle egyéb adatrögzítés nélkül.

Az irodai honlapon megjelenített ingatlan adatbázis kereshető, szűrhető.

Az irodai honlap kereső optimalizált, ami azt jelenti, hogy megfelelő szövegek publikálásával, minőségi képek használatával az oldal a keresőmotorok (pl. google) első oldalára (első 10 találat) kerülhet anyagi ráfordítás nélkül. Természetesen az ilyen eredmény elérése hónapokat vesz igénybe, de az irodai honlappal a lehetőség adott.